



Státní pozemkový úřad

Odbor pozemkových úprav
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774

SPU 368479/2026



000860411016

Praha 9. 10. 2026
Sp. zn.: SP9724/2026-202001
Č.j.: SPU 368479/2026
UID: spudms00000017046051

Vyřizuje: Bc. Hana Leníčková
Telefon: 729922529
E-mail: hana.lenickova@spu.gov.cz
ID DS: z49per3

USNESENÍ

Ústředí Státního pozemkového úřadu jako příslušný orgán podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souvislosti se zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), rozhodl podle § 80 odst. 4 písm. d) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve věci žádosti Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina, Pobočky Havlíčkův Brod a Žďár nad Sázavou, o prodloužení zákonné lhůty pro vydání rozhodnutí v řízení o komplexních pozemkových úpravách v **k. ú. Světnov** takto:

**Lhůta k vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv
uvedená v § 11 odst. 8 zákona se prodlužuje do 23. 3. 2027.**

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze tohoto rozhodnutí, která je nedílnou součástí výroku.

O d ů v o d n ě n í

Ústředí Státního pozemkového úřadu (dále jen „ústředí“) obdrželo dne 18. 9. 2026 žádost Pobočky Havlíčkův Brod a Žďár nad Sázavou (dále jen „pobočka“) o prodloužení lhůty pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv podle § 11 odst. 8 zákona.

Pobočka Havlíčkův Brod a Žďár nad Sázavou v žádosti uvedla, že dne 20. 5. 2025 vydala Pobočka Žďár nad Sázavou rozhodnutí č.j. SPU 178527/2025 o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Světnov (dále jen „KoPÚ“) podle § 11 odst. 4 zákona, které nabylo právní moci dne 11. 4. 2026. Návrh zpracoval jménem společnosti Geodézie Chrudim s. r. o., K Májovu 1262, 537 01 Chrudim (dříve sdružení Geodetales Chrudim s. r. o., K Májovu 1262, 537 01 Chrudim) Ing. Aleš Kubát, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav (dále jen „zhotovitel KoPÚ“).

Pobočka Havlíčkův Brod a Žďár nad Sázavou dále uvedla a přiloženými listinami doložila, že proti výše uvedenému rozhodnutí bylo podáno odvolání dne 6. 6. 2025, které bylo následně dne 7. 7. 2025 vzato zpět (odvolací řízení bylo podle § 91 odst. 3 správního řádu zastaveno usnesením č.j. SPU 111310/2025) a dále odvolání podané dne 16. 6. 2025. Odvolací orgán s ohledem na odvolání podané dne 16. 6. 2025, v souladu s § 89 správního řádu, napadené rozhodnutí přezkoumal a rozhodnutím č.j. SPU 010590/2026 ze dne 27. 3. 2026, v právní moci dne 11. 4. 2026, odvolání zamítl a potvrdil rozhodnutí Pobočky Žďár nad Sázavou č.j. SPU 178527/2025.

Následně, s účinností k datu 1. 7. 2026, došlo na základě změny systemizace vybraných služebních úřadů schválené Sekcí pro státní službu, Úřadu vlády ČR, dne 24. 6. 2026 (č. j. 26205-2026-UVCR) k přesunu výkonu agendy Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Pobočky Žďár nad Sázavou, do působnosti Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina, Pobočky Havlíčkův Brod a Žďár nad Sázavou.

Pobočka Havlíčkův Brod a Žďár nad Sázavou ve své žádosti ze dne 18. 9. 2026 taktéž uvedla a přiloženými listinami doložila, že u Krajského soudu v Brně ověřila, zda nebyla proti shora uvedenému rozhodnutí odvolacího orgánu podána žaloba, přičemž příslušný soud potvrdil dne 23. 6. 2026, že žaloba podána nebyla.

Během odvolacího řízení došlo v katastru nemovitostí ke změnám, které mají vliv na změnu návrhu KoPÚ. Vzhledem k nutné aktualizaci návrhu nového uspořádání pozemků, po ukončení odvolacího řízení, je v současnosti nutné, na základě dalšího smluvního ujednání se zhotovitelem KoPÚ, aktualizovat data a zpracovat je do návrhu KoPÚ pro zpracování DKM a příloh k rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ. Za daného stavu je zřejmé, že pobočka nebude moci dodržet lhůtu danou § 11 odst. 8 zákona, podle něhož musí být rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv vydáno bezodkladně, nejpozději však do 6 měsíců po dni nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu, s výjimkou postupu podle odst. 9. Podle § 11 odst. 9 zákona platí, že rozhodnutí podle odst. 8 pobočka vydá po prověření, zda nebyla u příslušného soudu podána žaloba proti rozhodnutí vydanému podle odst. 4. Pobočka proto požádala o prodloužení lhůty pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv do 23. 3. 2027.

Ústředí posoudilo žádost pobočky jako důvodnou, a proto prodlužuje lhůtu pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv tak, jak je uvedeno ve výroku.

Ve výroku stanovené datum nebrání pobočce, aby po ukončení všech potřebných kontrol vydala rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv ještě před koncem stanovené lhůty.

Usnesení vydané podle § 80 správního řádu je doručeno veřejnou vyhláškou v souladu s § 11 odst. 8 zákona, která bude po dobu 15 dnů vyvěšena na úředních deskách ústředí, pobočky a příslušných obcí.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto usnesení se lze podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu zemědělství, a to podáním učiněným u ústředí Státního pozemkového úřadu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu nemá odvolání odkladný účinek.

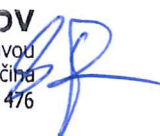
Ing. Josef Havelka
ředitel
Odboru pozemkových úprav
Státní pozemkový úřad

„elektronicky podepsáno“

vyvěšeno: 12.10.2026
Sváto!

OBEC SVĚTNOV

591 02 Žďár nad Sázavou
Světnov 62, kraj Vysočina
IČ: 00545031 tel. 566 659 476



Rozdělovník:

I. Podle § 11 odst. 8 zákona a § 25 odst. 2 správního řádu se usnesení oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 a způsobem zajišťujícím dálkový přístup.

II. Obdrží Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina, Pobočka Havlíčkův Brod a Žďár nad Sázavou, Smetanovo nám. 279, 580 02 Havlíčkův Brod

- k zařazení do spisové dokumentace,
- k vyvěšení tohoto usnesení na úřední desce pobočky po dobu 15 dnů a poté vrácení zpět na Státní pozemkový úřad, Odbor pozemkových úprav, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3.

III. Obdrží do datové schránky:

- obec Světnov, ID datové schránky je9azet.

Ústředí Státního pozemkového úřadu žádá v souladu s § 25 odst. 3 správního řádu o vyvěšení tohoto usnesení na úřední desce příslušných obcí, po dobu 15 dnů a po uplynutí zákonem stanovené doby, s vyznačením data vyvěšení a sejmutí z úřední desky, o zaslání dokumentu zpět na Státní pozemkový úřad, Odbor pozemkových úprav, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3.